

ОТЧЕТ
О фактических затратах
по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома,
обслуживаемого ООО «АРАКС»
за период с 01.01.2016г. по 01.01.2017г.
Адрес: ул. Гвардейская, дом 12/2
Общая площадь дома-2616 Тариф-26,35

		Всего с 01.01.2016г. по 01.01.2017г.	Ежемесячные платежи
1.	Доходы по дому, всего	689 135,89	
	в том числе:		
1.	Предъявлено к оплате жителям дома за год	680 402,83	56 700,00
2.	Оплачено жителями дома за год	689 135,89	57 427,00
3.	Долг по дому (с учетом долга прошлых лет)	211 940,08	
2.	Расходы по дому, всего	689 135,89	57 427,00
	В том числе:		
2.1	Содержание жилья, всего	601 047,89	50 087,32
	Плата специализированным организациям		
2.1.1	ООО «Мурманск-лифт центр»	85 561,00	7 130,14
2.1.2	ООО «УК»ЦОО» ТБО (твердо бытовые отходы)	83 360,00	6 946,00
2.1.3	Грузоперевозки «БИЗОН» КГМ (крупный габаритный мусор)	38 235,00	3 186,00
2.1.4	Пробы качества воды «Центр гигиены и эпидемиологии»	5 709,52	475,79
2.1.5	Содержание дворов, улиц, механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп	63 080,00	5 256,00
2.1.6	ООО «СЭС»	6 278,4	523,2
2.1.7	Услуги банков, почты, НКО,	47 088,00	3 924,00
2.1.8	Круглосуточная аварийная служба -	43 392,00	3 616

	<i>ООО «Аракс»</i>		
<i>2.1.9</i>	<i>Заработная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований пожарной безопасности.</i>	<i>231 343,97</i>	<i>19 278,66</i>
<i>2.2.</i>	<i>Ремонт жилья, всего:</i>	<i>60 000,00</i>	<i>5 000,00</i>
<i>2,2,1</i>	<i>Промывка тепловой системы дома, ремонт и промывка бойлера</i>	<i>15 000,00</i>	<i>1250,00</i>
<i>2.2.2</i>	<i>Ремонт крыльца, колодцев- 4шт. асфальтирование двора</i>	<i>15 000,00</i> <i>30 000,00</i>	<i>3 750,00</i>
<i>2.3</i>	<i>Услуги</i>	<i>25 088,00</i>	<i>2 090,66</i>
<i>.3.1</i>	<i>Расчет квартплаты</i>	<i>17 240,00</i>	
<i>2.3.2</i>	<i>Услуги связи (телефон)</i>	<i>7 848,00</i>	<i>654,00</i>

Генеральный директор



С.И. Аветисян