

ОТЧЕТ
О фактических затратах
по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома
обслуживаемого ООО «АРАКС»
за период с 01.01.2016 г. по 01.01.2017г.
Адрес: ул. Шмидта, дом 1/2
Общая площадь дома-1605,2 Тариф-26,68 руб.

		<i>Всего с 01.01.2015 по 01.01.2016г.</i>	<i>Ежемесячные платежи</i>
1.	ДОХОДЫ ПО ДОМУ, ВСЕГО:	511 636,58	
	В том числе:		
1.	<i>Предъявлено к оплате жителям дома за год</i>	516 772,80	43 064,00
2.	<i>Оплачено жителями дома за год</i>	511 636,58	42 636,38
3.	<i>Долг по дому (с учетом долга прошлых лет)</i>	123 970,07	
2.	РАСХОДЫ ПО ДОМУ, ВСЕГО:	511 636,58	42 636,38
	<i>в том числе:</i>		
2.1.	Содержание жилья, всего:	420 364,00	35 030,00
	<i>Плата специализированным организациям:</i>		
2.1.1	<i>ООО «Мурманск-лифт центр»</i>	<i>65 493,00</i>	<i>5 457,68</i>
1.22.	<i>ООО «УК»ЦОО» ТБО (твердые бытовые отходы)</i>	<i>51 366,00</i>	<i>4 280,00</i>
2.1.3	<i>«БИЗОН» КГМ (крупный габаритный мусор)</i>	<i>11 236,00</i>	<i>936,00</i>
2.1.4	<i>Содержание дворов, улиц, механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп</i>	<i>15 063,24</i>	<i>1 455,27</i>
2.1.5	<i>ООО «Лифт-Эксперт»</i>	<i>2 400,00</i>	<i>200,00</i>
2.1.6	<i>ООО «СЭС»</i>	<i>4389,26</i>	<i>365,77</i>
2.1.7	<i>Услуги банков, почты, НКО,</i>	<i>38 260,00</i>	<i>3 684,35</i>

2.1.8	Круглосуточная аварийная служба ООО «Аракс»	32 837,60	2 069,80
2.1.9	Зарботная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований пожарной безопасности	199 319,48	16 609,95
2.2.	РЕМОНТ ЖИЛЬЯ, ВСЕГО:	75 000,00	6 250,00511
2.2.1	Ремонт подъезда, материалы	40 000,00	3 333,00
2.2.2	Установка нового теплообменника, «АЛЬФА-ЛАВАЛЬ»	104 168,00	
2.2.3	Промывка бойлера	10 000,00	833,00
2.2.4	Покрасили фасад дома, двери	15 000,00	1 250,00
2.2.5	Промывка тепловой системы дома	10 000,00	833,00
2.3	УСЛУГИ, ВСЕГО:	16 272,58	1 356,048
2.3.1	Расчет квартплаты, выпуск квитанций	10 518,58	876,54
2.3.2	Услуги связи (телефон)	5 754,00	479,00

Генеральный директор



С.И. Аветисян