

**ОТЧЕТ**  
**О фактических затратах**  
**по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома**  
**обслуживаемого ООО «АРАКС»**  
**за период с 01.01.2016г. по 01.01.2017г.**  
**Адрес: ул. Радищева, дом 13**  
**Общая площадь дома-1377,4      Тариф-26,68**

		Всего с 01.01.2016г. по 01.01.2017г.	Ежемесячные платежи
1.	<b>Доходы по дому, всего</b>	<b>406 110,58</b>	
	<i>в том числе:</i>		
1.	<b>Предъявлено к оплате жителям дома за год</b>	<b>367 490,40</b>	<b>30 624,00</b>
2.	<b>Оплачено жителями дома за год</b>	<b>406 110,58</b>	<b>33 842,00</b>
3.	<b>Долг по дому (с учетом долга прошлых лет)</b>	<b>603 121,93</b>	
2.	<b>Расходы по дому, всего</b>	<b>406 110,58</b>	
	<i>в том числе:</i>		
2.1.	<b>Содержание жилья, всего</b>	<b>357 561,82</b>	<b>29 796,82</b>
	<i>Плата специализированным организациям:</i>		
2.1.1	ООО «Мурманск-лифт центр»	49 984,00	4 165,34
2.1.2	ООО «УК» ЦОО» ТБО (твердые бытовые отходы)	43 008,00	3 584,00
2.1.3	Грузоперевозки «БИЗОН» КГМ (крупно - габаритный мусор)	29 008,00	2 417,33
2.1.4	Пробы качества воды «Центр гигиены и эпидемиологии»	2 961,00	246,00
2.1.5	Содержание дворов, улиц механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп	20 631,41	1 719,28
2.1.6	ООО «СЭС»	3 270,72	272,56
2.1.7	Услуги банков, почты, НКО, вознаграждение ООО «КРЭС»	39 399,41	3 283,28

2.1.8	Круглосуточная аварийная служба - ООО «Аракс»	36 529,00	3 044,08
2.1.9	Заработная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований пожарной безопасности	204 127,00	17 010,00
2.2.	<b>Ремонт жилья</b>	<b>28 000,00</b>	<b>2 333,00</b>
2.2.2	Промывка теплообменника	10 000,00	833,33
2.2.3	Промывка тепловой системы дома	5 000,00	416,66
2.2.4	Ремонт арки	3 000,00	250,00
2.2.5	Покраска арки	10 000,00	833,00
2.3	<b>Услуги</b>	<b>20 548,00</b>	<b>1 712,00</b>
2.3.1	Расчет оплаты жилья, выпуск квитанций	16 416,00	1 368,00
2.3.2	Услуги связи (телефон)	4 132,00	344,00

Генеральный директор



С.И. Аветисян