

**ОТЧЕТ**  
 О фактических затратах  
 по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома  
 обслуживаемого ООО «АРАКС»  
 за период с 01.01.2015г. по 01.01.2016г.  
 Адрес: ул. Радищева, дом 13  
 Общая площадь дома-1377,4 Тариф-26,68

		Всего с 01.01.2015г. по 01.01.2016г.	Ежемесячные платежи
1.	<b>Доходы по дому, всего</b>	<b>396 919,76</b>	
	<i>в том числе:</i>		
1.	<b>Предъявлено к оплате жителям дома за год</b>	<b>440 988,48</b>	<b>36 749,03</b>
2.	<b>Оплачено жителями дома за год</b>	<b>396 919,76</b>	<b>33 076,00</b>
3.	<b>Долг по дому ( с учетом долга прошлых лет)</b>	<b>641 742,11</b>	
2.	<b>Расходы по дому, всего</b>	<b>396 919,76</b>	
	<i>в том числе:</i>		
2.1.	<b>Содержание жилья, всего</b>	<b>348 371,00</b>	<b>29 030,00</b>
	<i>Плата специализированным организациям:</i>		
2.1.1	ООО «Мурманск-лифт центр»	49 984,00	4 165,34
2.1.2	ООО «ОРКО-Инвест» ТБО (твердые бытовые отходы)	43 008,00	3 584,00
2.1.3	Грузоперевозки «БИЗОН» КГМ (крупно- габаритный мусор)	29 008,00	2 417,33
2.1.4	Пробы качества воды «Центр гигиены и эпидемиологии»	2 961,00	246,00
2.1.5	Содержание дворов, улиц механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп	16 036,00	1 336,33,
2.1.6	ООО «СЭС»	3 270,72	272,56
2.1.7	Услуги банков, почты, НКО, вознаграждение ООО «КРЭС»	34 804,00	2 900,33
2.1.8	Круглосуточная аварийная служба - ООО «Аракс»	36 529,00	3 044,08
2.1.9	Заработная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований	204 127,00	17 010,00

	<i>пожарной безопасности</i>		
2.2.	<b>Ремонт жилья</b>	<b>28 000,00</b>	<b>2 333,00</b>
2.2.2	<i>Промывка теплообменника</i>	<i>10 000,00</i>	<i>833,33</i>
2.2.3	<i>Промывка тепловой системы дома</i>	<i>5 000,00</i>	<i>416,66</i>
2.2.4	<i>Ремонт арки</i>	<i>3 000,00</i>	<i>250,00</i>
2.2.5	<i>Покраска арки</i>	<i>10 000,00</i>	<i>833,00</i>
2.3	<b>Услуги</b>	<b>20 548,00</b>	<b>1 712,00</b>
2.3.1	<i>Расчет оплаты жилья, выпуск квитанций</i>	<i>16 416,00</i>	<i>1 368,00</i>
2.3.2	<i>Услуги связи (телефон)</i>	<i>4 132,00</i>	<i>344,00</i>

Генеральный директор



С.И. Аветисян