

ОТЧЕТ

О фактических затратах

*по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома
обслуживаемого ООО «АРАКС»
за период с 01.02.2015 г. по 01.01.2016г.*

Адрес: ул. Гвардейская, дом 17

Общая площадь дома-1918,10 Тариф-20,76, руб.

		<i>Всего с 01.02.2015 по 01.01.2016г.</i>	<i>Ежемесячные платежи</i>
1.	ДОХОДЫ ПО ДОМУ, ВСЕГО:	553 067,06	
	В том числе:		
1.	<i>Предъявлено к оплате жителям дома за год</i>	591 860,19	49 321,00
2.	<i>Оплачено жителями дома за год</i>	553 067,06	46 088,00
3.	<i>Долг по дому:</i>	234 052,35	
2.	РАСХОДЫ ПО ДОМУ, ВСЕГО:	553 067,06	46 088,00
	<i>в том числе:</i>		
2.1.	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, ВСЕГО:	348 046,84	20 670,57
	<i>Плата специализированным организациям:</i>		
2.1.1			
	<i>ООО «ОРКО –инвест» ТБО (твердые бытовые отходы)</i>	61 379,00	5 114,00
2.1.3	<i>«БИЗОН» КГМ (крупный - габаритный мусор)</i>	13 426,00	1 118,00
2.1.4	<i>Содержание дворов, улиц, механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп</i>	15 063,24	1 455,27
2.1.5			
2.1.6	<i>ООО «СЭС»</i>	1 825,33	152,11
2.1.7	<i>Услуги банков, почты, НКО, вознаграждение ООО «КРЭС»</i>	38 260,00	3 684,35
2.1.8	<i>Круглосуточная аварийная служба - ООО «Аракс»</i>	32 837,60	2 069,80
2.1.9	<i>Заработная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований</i>	190 457,59	15 871,00

2.2.	РЕМОНТ ЖИЛЬЯ, ВСЕГО:	57 000,00	
2.2.1	Металлическая дверь на кровлю	10 000,00	1 250,00
2.2.2	Установить светодиодные светильники	12 000,00	1 000,00
2.2.3	Установка пандуса	15 000,00	1 250,00
2.2.4	Промывка теплообменника	10 000,00	833,00
2.2.5	Промывка тепловой системы дома	10 000,00	833,00
2.3	УСЛУГИ, ВСЕГО:	18 066,00	1 505,00
2.3.1	Расчет квартплаты, выпуск квитанций	12 312,00	1 026,00
2.3.2	Услуги связи (телефон)	5 754,00	479,00

Генеральный директор



С.И. Аветисян