

ОТЧЕТ
О фактических затратах
по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома,
обслуживаемого ООО «АРАКС»
за период с 01.01.2015 по 01.01.2016год
Адрес: ул. Гвардейская, дом 8
Общая площадь дома-4188,8 Тариф-26,68 руб.

		Всего с 01.01.2015 по 01.01.2016	Ежемесячные платежи
1	Доходы по дому, всего	1 260 562,06	
	В том числе:		
1.1	Предъявлено к оплате жителям дома за год	1 343 466,00	111 955,00
1,2	Оплачено жителями дома за год	1 260 562,06	105 046,00
1,3.	Долг по дому	685 327,21	
2	Расходы по дому, всего	1 260 562,06	105 046,00
	В том числе:		
2,1.	Содержания жилья, всего:	1 072 992,62	89 416,00
	Плата специализированным организациям:		
2.1.1	ООО «Мурманск-лифт центр», ООО «Лифт Центр»	177 024,00	14 752,00
2.1.2	ООО «ОРКО-Инвест» ТБО (твердые бытовые отходы)	145 953,22	12 162,77
2.1.3	Грузоперевозки «БИЗОН» КГМ (крупно - габаритный мусор)	87 805, 44	7 317,12
2.1.4	Пробы качества воды «Центр гигиены и эпидемиологии»	4 356,32	363,00
2.1.5	Содержание дворов, улиц, механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп	65 180,00	2 931,66
2.1.6	ООО «СЭС»	10 053,12	837,76
2.1.7	Услуги банков, почты, НКО, вознаграждение ООО «КРЭС»	95 5 41,00	7 961,75
2.1.8	Круглосуточная аварийная служба- ООО «Аракс»	53 079,52	4 423,29

2.1.9	Заработная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований пожарной безопасности	434 000,00	36 166,00
2.2.	Ремонт жилья, всего:	128 523,00	10 710,00
2.2.1			
2.2.2	Промывка тепловой системы дома	2 0 000,00	1 666,6
2.2.3	Ремонт подъезда	20 000,00	13 333,00
2.2.4	Ремонт и промывка бойлера	76 246,00	6 353,00
2.2.5	Ремонт продухов в подвале	12 277,00	1 000,00
2.2.6			
2.3	Услуги	59 046,00	4 920,00
2.3.1	Расчет квартплаты, выпуск квитанций	46 480,00	3873,33
2.3.2	Услуги связи (телефон)	12 566,00	1 047,00

Генеральный директор



С.И. Аветисян