

ОТЧЕТ

О фактических затратах

*по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома,
обслуживаемого ООО «АРАКС»
за период с 01.01.2016 по 01.01.2017год*

Адрес: ул. Гвардейская, дом 8

Общая площадь дома-4188,8 Тариф-26,68 руб.

		<i>Всего с 01.01.2016 по 01.01.2017г.</i>	<i>Ежемесячные платежи</i>
<i>1</i>	<i>Доходы по дому, всего</i>	1 064 319,40	
	<i>В том числе:</i>		
<i>1.1</i>	<i>Предъявлено к оплате жителям дома за год</i>	1 119 569,02	93 297,00
<i>1,2</i>	<i>Оплачено жителями дома за год</i>	1 064 319,40	88 693,00
<i>1,3.</i>	<i>Долг по дому</i>	739 276,83	
<i>2</i>	<i>Расходы по дому, всего</i>	1 064 319,40	
	<i>В том числе:</i>		
<i>2,1.</i>	<i>Содержания жилья, всего:</i>	842 838,5	70 236,54
	<i>Плата специализированным организациям:</i>		
<i>2.1.1</i>	<i>ООО «Мурманск-лифт центр», ООО «Лифт Центр»</i>	177 024,00	14 752,00
<i>2.1.2</i>	<i>ООО «УК» ЦОО» ТБО (твердые бытовые отходы)</i>	145 953,22	12 162,77
<i>2.1.3</i>	<i>Грузоперевозки «БИЗОН» КГМ (крупно - габаритный мусор)</i>	87 805, 44	7 317,12
<i>2.1.4</i>	<i>Пробы качества воды «Центр гигиены и эпидемиологии»</i>	4 356,32	363,00
<i>2.1.5</i>	<i>Содержание дворов, улиц, механическая уборка, организация мест накопления отработанных ртуть содержащих ламп</i>	35 000,00	2 916,66
<i>2.1.6</i>	<i>ООО «СЭС»</i>	10 053,12	837,76
<i>2.1.7</i>	<i>Услуги банков, почты, НКО, вознаграждение ООО «КРЭС»</i>	95 5 41,00	7 961,75

2.1.8	Круглосуточная аварийная служба- ООО «Аракс»	53 079,52	4 423,29
2.1.9	Заработная плата, налоги, аренда, работа по обеспечению требований пожарной безопасности	301 434,90	25 119,57
2.2.	Ремонт жилья, всего:	95 000,00	7 916,66
2.2.1			
2.2.2	Промывка тепловой системы дома	1 0 000,00	833,33
2.2.3	Ремонт придомовой территории	75 000,00	6 250,00
2.2.4	Ремонт и промывка бойлера	10 000,00	833,33
2.3	Услуги	59 046,00	4 920,00
2.3.1	Расчет квартплаты, выпуск квитанций	46 480,00	3873,33
2.3.2	Услуги связи (телефон)	12 566,00	1 047,00

Генеральный директор



С.И. Аветисян