

ОТЧЕТ
 О фактических затратах
 по техническому обслуживанию, содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома
 обслуживаемого ООО «АРАКС»
 за период с 01.01.2015г. по 01.01.2016г.
 Адрес: ул. Гвардейская, дом 10
 Общая площадь дома-1 365.7 Тариф-26,68

		Всего с 01.01.2015г. по 01.01.2016г.	Ежемесячные платежи
1.	Доходы по дому, всего	412 547,77	
	в том числе:		
1.	Предъявлено к оплате жителям дома за год	437 242,51	36 436,87
2.	Оплачено жителями дома за год	412 547,77	34 378,00
3.	Долг по дому (с учетом долга прошлых лет)	496 126,97	
2.	Расходы по дому, всего	412 547,77	34 378,00
	в том числе:		
2.1.	Содержание жилья, всего	266 574,00	22 214,5
	Плата специализированным организациям:		
2.1.1	ООО «Мурманск-лифт центр», ООО «Лифт-эксперт»	49 980,98	4 165,08
2.1.2	ООО «ОРКО-Инвест» ТБО (твердо- бытовые отходы)	43 702,00	3 641,00
2.1.3	Грузоперевозки «БИЗОН» КГМ (крупно- габаритный мусор)	9559,45	796,00
2.1.4	Пробы качества воды «Центр гигиены и эпидемиологии»	3 777,00	314,75
2.1.5	Содержание дворов, улиц, механическая уборка, организация мест накопления ртуть содержащих ламп	32 590,00	2 715,8
2.1.6	ООО «СЭС»	2 011,00	167,00
2,1,7	Услуги банков, почты, НКО,	34 588,00	2 882,3
2.1.8	Круглосуточная аварийная служба - ООО «Аракс»	36 389,00	3 032,42

2.1.9	Заработная плата, налоги, аренда, Работа по обеспечению противопожарной безопасности	167 000,00	13 916,7
2.2.	Ремонт жилья, всего:	145 974,00	
2.2.1	Замена розливов холодного и горячего снабжения	105 590,00	
2.2.2	Промывка тепловой системы дома	5000,00	416,00
2.2.3	Ремонт и промывка бойлера	5000,00	416,00
2.2.4			
2.3	Услуги	30 384,00	
2.3.1	Расчет квартплаты	22 240,00	1 853,3
2.3.2	Услуги связи (телефон)	4 097,00	341,00

Генеральный директор



С.И. Аветисян